

Số: /TB-UBND

Cuơ Đăg, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân
trên địa bàn xã Cuơ Đăg, tỉnh Đắk Lắk**

Ủy ban nhân dân xã Cuơ Đăg tiếp nhận hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hoàng Thị Ngoan, địa chỉ thường trú tại xã Cuơ Đăg, tỉnh Đắk Lắk đối với thửa đất số 303, tờ bản đồ 158, diện tích 1021,8 m², mục đích sử dụng: 1021,8 m² Đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất buôn Yôg, xã Cuơ Đăg, tỉnh Đắk Lắk. Để có cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Hoàng Thị Ngoan theo đúng trình tự, thủ tục quy định. Ủy ban nhân dân xã Cuơ Đăg thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hoàng Thị Ngoan, cụ thể như sau:

1. Tổng hợp thông tin người sử dụng đất, thửa đất kê khai đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Thông tin người sử dụng đất (người kê khai đăng ký): bà Hoàng Thị Ngoan, sinh năm 1971; địa chỉ: Xã Cuơ Đăg, tỉnh Đắk Lắk.

- Thông tin thửa đất kê khai đăng ký, đề nghị cấp Giấy chứng nhận: Thửa đất số 303, tờ bản đồ địa chính số 158, diện tích: 1021,8m² tại xã Cuơ Đăg, tỉnh Đắk Lắk; mục đích đề nghị cấp Giấy chứng nhận: 1021,8 m² Đất trồng cây lâu năm.

- Nguồn gốc đất: Thửa đất do ông Y Jim Niê khai hoang năm 1988 để sản xuất nông nghiệp, đến năm 2001 ông Y Jim Niê sang nhượng cho ông Y Thuin Niê, đến năm 2005 ông Y Thuin Niê sang nhượng cho ông Đinh Văn Hòa và bà Hoàng Thị Ngoan sử dụng đến nay.

- Tình hình tranh chấp đất đai: Đất sử dụng ổn định, liên tục từ trước đến nay, không tranh chấp.

- Sự phù hợp quy hoạch: Theo điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030 của huyện Cư M'gar được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại quyết định số 1361/QĐ-UBND ngày 20/06/2025 thì thửa đất thuộc quy hoạch đất ở nông thôn.

(Thông tin, nội dung chi tiết theo Danh sách công khai, hồ sơ kê khai đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo)

2. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

2.1. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 02 tháng 7 năm 2026 đến hết ngày 16 tháng 7 năm 2026.

2.2. Địa điểm niêm yết công khai: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Cuôr Đăng; Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Cuôr Đăng và điểm dân cư buôn Cuôr Đăng B, xã Cuôr Đăng, tỉnh Đắk Lắk.

3. Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai nêu trên các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến, kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, thắc mắc các nội dung liên quan thửa đất mà bà Hoàng Thị Ngoan, kê khai đăng ký, đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì gửi văn bản về UBND xã Cuôr Đăng hoặc Phòng Kinh tế xã Cuôr Đăng hoặc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Cuôr Đăng để tổng hợp, xem xét giải quyết theo quy định.

Qua thời gian theo Thông báo nêu trên, nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không có ý kiến, kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, thắc mắc về các nội dung liên quan thì UBND xã Cuôr Đăng tiến hành lập hồ sơ, thủ tục còn lại và giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; các ý kiến, kiến nghị, khiếu nại sau thời gian theo Thông báo nêu trên UBND xã Cuôr Đăng không đủ cơ sở để xem xét, xử lý./.

Nơi nhận:

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Chi nhánh khu vực Cư M'gar- VPĐKĐĐ tỉnh;
- Phòng Kinh tế xã (*niêm yết, thực hiện*);
- Trung tâm PVHCC xã (*niêm yết, thực hiện*);
- Trang Thông tin điện tử xã (đăng tin);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Trưởng buôn Yông (Niêm yết tại Trụ sở nhà SHCĐ);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Phước