

Số: /BC-UBND

Ea Ly, ngày tháng 7 năm 2026

BÁO CÁO

Tình hình triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng trên địa bàn xã đến năm 2025

Thực hiện Văn bản số 4825/SXD-KT&VLXD ngày 19/6/2026 của Sở Xây dựng về việc báo cáo tình hình triển khai thực hiện Chiến lược phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Đắk Lắk thời kỳ 2021-2030, định hướng đến năm 2050/Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Phú Yên đến năm 2025.

UBND xã Ea Ly báo cáo tình hình triển khai thực hiện Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng trên địa bàn xã đến năm 2025 như sau:

I. TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI THỰC HIỆN KẾ HOẠCH

1. Công tác chỉ đạo, điều hành

- UBND xã đã tổ chức quán triệt nội dung Quyết định 1465/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND tỉnh Phú Yên “ban hành Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh Phú Yên đến năm 2025” đến các ban ngành, đoàn thể và Ban nhân dân thôn, buôn tại các cuộc họp thường kỳ của xã.

- Giao Phòng Kinh tế xã làm đầu mối theo dõi cung - cầu VLXD; Phòng Kinh tế và Công an xã phối hợp kiểm soát và xử lý các trường hợp khai thác VLXD trái phép trên địa bàn.

2. Tình hình phát triển sản xuất vật liệu xây dựng (VLXD) trên địa bàn.

- Trên địa bàn xã Ea Ly chưa có cơ sở khai thác, sản xuất và chế biến khoáng sản làm VLXD. Vật liệu được nhập từ các cơ sở khác ngoài địa phương để phục vụ nhu cầu xây dựng.

- Hiện nay có 02 dự án Khai thác đất làm vật liệu xây dựng thông thường:

+ Dự án Khai thác đất san lấp thôn Thôn Tân An, với diện tích 6,9ha, trữ lượng phê duyệt dự báo 1.025 nghìn m³, đã được UBND tỉnh Phú Yên cấp phép khai thác trong thời hạn 7 năm, công suất khai thác 150.000 m³/năm. Nhà đầu tư đang lập thủ tục cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất.

+ Dự án Mỏ đất san lấp thôn Tân Yên với diện tích 3,5ha, trữ lượng phê duyệt dự báo 258 nghìn m³. Nhà đầu tư đang trình UBND tỉnh tục xin cấp phép khai thác.

3. Tình hình thực hiện các mục tiêu phát triển bền vững ngành VLXD và quản lý tài nguyên khoáng sản làm VLXD.

- Tập trung cập nhật 05 điểm mỏ (đá, đất . . .) vào bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và quy hoạch chung xã Ea Ly.

- Thường xuyên tuyên truyền và kiểm tra các hoạt động khai thác khoáng sản làm VLXD trái phép.

- Thực hiện lộ trình dừng sản xuất gạch đất sét nung bằng lò thủ công. 100% các công trình vốn ngân sách trên địa bàn xã năm 2025-2026 sử dụng vật liệu xây dựng không nung.

4. Tình hình tiêu thụ, thị trường và cung cầu

- Nguồn VLXD cung ứng cho địa phương được lấy từ nơi khác đến, cơ bản đáp ứng phục vụ nhu cầu xây dựng trên địa bàn xã.

- Giá cả có biến động do ảnh hưởng biến động giá xăng dầu làm phí vận chuyển tăng, một số loại VLXD (nhất là cát và đá xây dựng) phần lớn phụ thuộc vào nguồn cung ứng từ các địa phương khác nên khó kiểm soát về giá và chất lượng.

II. KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC

- Đã hoàn thiện cơ bản các điểm quy hoạch mỏ VLXD trong quy hoạch chung của xã đến năm 2050.

- Quản lý chặt chẽ không để xảy ra tình trạng khai thác khoáng sản làm VLXD trái phép.

III. KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC

- Trên địa bàn xã chưa có các mỏ VLXD (cát, đá xây dựng), các doanh nghiệp kinh doanh VLXD lấy từ nơi khác để cung cấp nên giá cả tăng do phát sinh chi phí vận chuyển làm tăng dự toán xây dựng công trình.

- Thiếu nguồn cung đá, cát, đất đắp hợp pháp tại chỗ, gây khó khăn cho nhà thầu và nhân dân trong việc xây dựng công trình.

- Có khả năng xảy ra tình trạng khai thác, vận chuyển cát, đất trái phép.

Ủy ban nhân dân xã Ea Ly báo cáo để Sở Xây dựng biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Văn Dự